

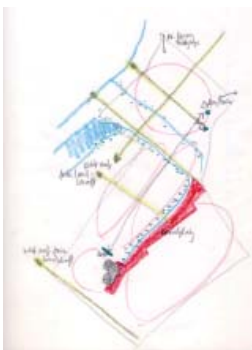


## Entwicklungsgebiet Murgau, Sirnach Gesamtkonzept Freiraum

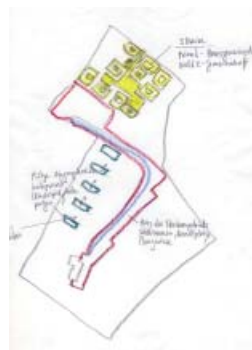
**Auftraggeber**  
Rüti Immobilien AG, Wil  
**Areal**  
70'000 m<sup>2</sup>  
**Zeitraum**  
2008

Das Gesamtkonzept Freiraum legt für die Einfamilien-, Doppel-, Mehrfamilienhäuser, das Gewerbeareal sowie für den öffentlichen Raum Gestaltungsstrategien fest, die die Ausprägung des Gebiets Murgau beschreiben und die marketingstrategischen Ansätze für die verschiedenen Wohnwelten in ersten Teilen umsetzen. Breite geschnittene Hecken fassen die einzelnen Wohnwelten ein und die gewählten Pflanzenarten für die Hecken kennzeichnen die einzelnen Wohnwelten. Prägende Baumarten wurden für jeden öffentlichen

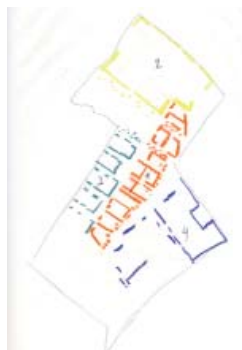
Raum, das Gewerbegebiet und die Wohnwelten festgelegt. Das Konzept holt für die Naturliebhaber die Themen der angrenzenden freien Landschaft ins Areal, lässt Raum für die Selbstinszenierung, fördert das Leben in der Gemeinschaft und spielt mit den Gehölzen der nahe gelegenen Villengärten. Das Gesamtkonzept Freiraum ist Grundlage für die Projektierung der Hochbauten und der einzelnen Freiräume. Es ist vom Gemeinderat verabschiedet und wird beim Baubewilligungsverfahren angewendet.



Kanalplatz, Sichtbeziehungen und Wohnwelten



Wichtige Räume auf öffentlichem und privatem Grund



Heckenstruktur

