

Freiraumkonzept «Birsstadt»

Im Rahmen des Modellvorhabens «Nachhaltige Siedlungsentwicklung» des Bundesamtes für Raumentwicklung wurde das Freiraumkonzept Birsstadt entwickelt. Übergeordnete Freiraumstrukturen formen die verstädterte Talschaft der Birs.

Concept d'espace libre pour la «ville de Birs»

Dans le cadre du projet pilote «Développement urbain durable» de l'Office fédéral du développement territorial a été mis au point le concept d'espace libre pour la «ville de Birs». Des espaces libres structurent la vallée urbanisée de la rivière Birs.

Brigitte Nyffenegger

Neun Gemeinden – Pfeffingen, Aesch, Dornach, Reinach, Arlesheim, Münchenstein, Muttenz, Basel, Birsfelden – und die drei Kantone Basel-Landschaft, Solothurn und Basel-Stadt – machten sich 2007 auf den Weg zu einem gemeinsamen Freiraumkonzept «Birsstadt». Über den Freiraum sollen die regionale Identität gestärkt und die örtliche Lebensqualität erhöht werden.

Defizite und Qualitäten der Landschaft

Grundlagen zur Erarbeitung des Konzeptes bildeten die Analysen der Eigenart, der Gestalt und geschichtlicher Spuren des Gebietes. Sehr aufschlussreich sind die Topografie und die Körnigkeit der Siedlungsstrukturen: Der Talraum wird meist von zwei Niederterrassen gegliedert; es entsteht ein Raum oberhalb – der historische Siedlungsraum mit Ausnahme von Dornachbrugg – und einer unterhalb – der Birsraum. Der Birsraum ist im Vergleich zur darüberliegenden Struktur, die vorwiegend von Wohnungsbau geprägt ist, grobkörnig. Naturschutzgebiete, Wälder, Sportanlagen, Gewerbegebiete, letzte landwirtschaftlich oder gärtnerisch genutzte Flächen und insuläre Wohngebiete zeichnen ihn aus. Entlang der Krone der Niederterrasse verläuft zudem vielfach ein Weg. Von Bedeutung für die Landschaftsqualität ist die räumliche Enge. Das Siedlungsgebiet reicht in der Regel bis direkt an den Wald, die Wälder sind dicht, die Böschungen der Niederterrassen sind häufig durchgehend bestockt und die Wirkung der Birs beschränkt sich auf einen langen schmalen Raum. Die Suche nach Landmarken bleibt ohne Erfolg.

Ein angedachter Birsark

Die vier zentralen Bausteine des Freiraumkonzeptes¹ sind Ufer-, Terrassen- und Panoramaweg sowie der

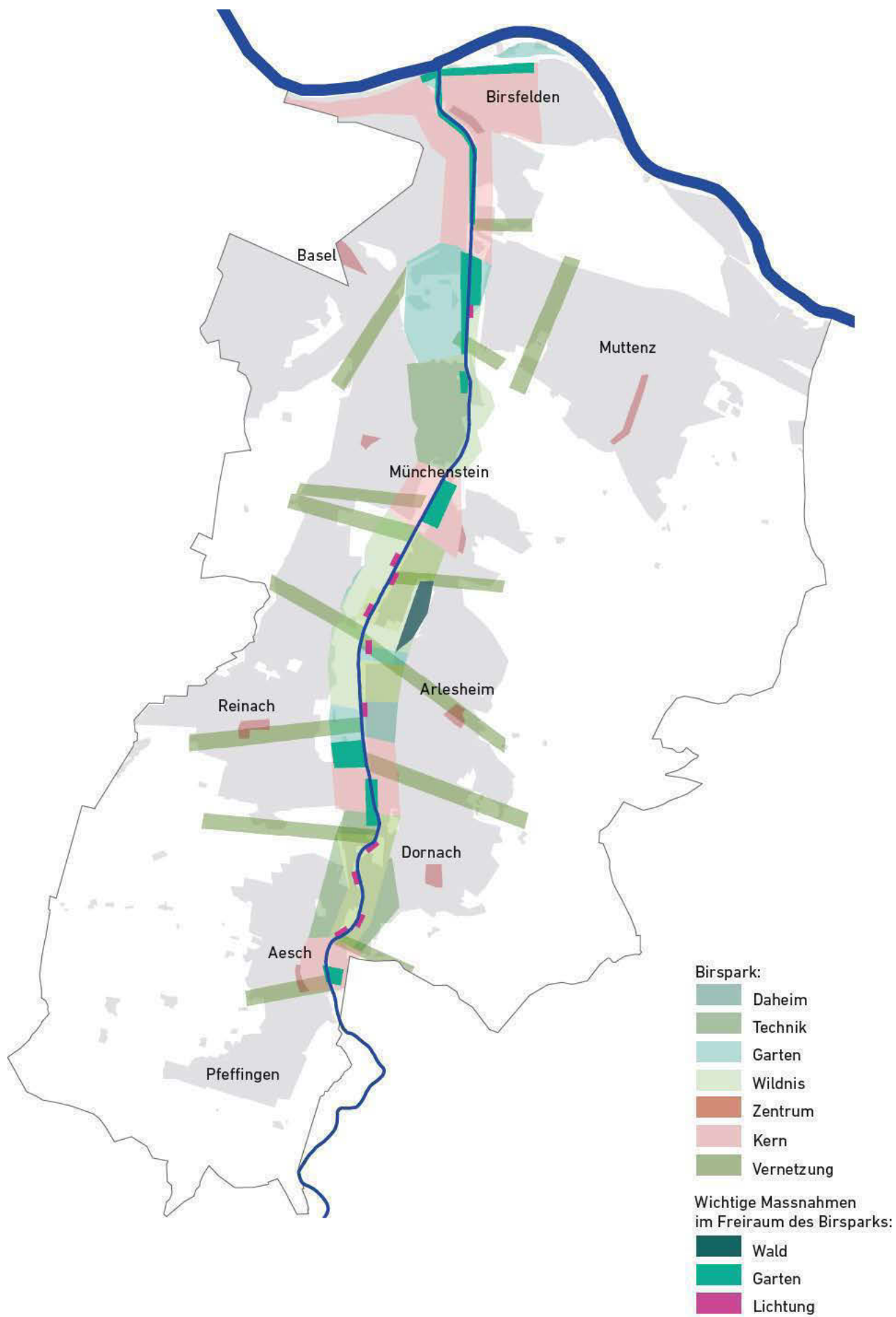
Neuf communes – Pfeffingen, Aesch, Dornach, Reinach, Arlesheim, Münchenstein, Muttenz, Bâle, Birsfelden – et les trois cantons Bâle-Campagne, Soleure et Bâle-Ville se sont en 2007 lancés dans un concept commun d'espaces libres pour la «ville de Birs» (Birsstadt). L'espace libre doit renforcer l'identité régionale et améliorer la qualité de vie locale.

Manques et qualités du paysage

Les analyses des caractéristiques propres, de la forme et des traces historiques de la zone ont servi de base à la mise au point du concept. La topographie et le caractère des structures urbaines ont été déterminants: la vallée est essentiellement structurée par deux terrasses – l'espace urbanisé historique sur la terrasse supérieure (à l'exception de Dornachbrugg) et la terrasse inférieure – l'espace de la Birs. Contrairement à la terrasse marquée par les logements, la terrasse basse présente de «gros grains». Elle est caractérisée par des sites naturels protégés, des forêts, des installations sportives, des zones industrielles, par les dernières surfaces agricoles ou horticoles et enfin par des zones d'habitat en îlots. Un chemin ceinture la couronne de cette terrasse inférieure. L'intimité spatiale marque fortement la qualité du paysage. La zone urbaine s'étend en principe jusqu'à la forêt, les forêts sont denses, les talus de la terrasse inférieure sont souvent entièrement plantés et la présence de la Birs se limite à une longue et étroite bande. La recherche d'éléments visuels marquants a été vaine.

Premières idées pour un parc de la Birs

Les quatre éléments-clés du concept d'espace libre¹ sont les chemins de rive, des terrasses et du panorama,



Birspark. Der künftige Birspark bezeichnet einen Kern des Freiraumkonzeptes, in dessen Rahmen weitere Projekte realisiert werden sollen. Der Park nimmt den gesamten Birsraum mit dem Uferweg von Terrassenkante zu Terrassenkante ein. Er liegt in der Mitte der Birsstadt, auch wenn er heute, trotz guter Erschliessung, als am Rande gelegen wahrgenommen wird. Sein Potenzial besteht darin, auch funktional zur Mitte der Birsstadt zu werden. Die Grobkörnigkeit der Siedlungs- und Nutzungsstruktur und die Vielfalt an Nutzungen, wie Siedlungskerne mit zentralen Funktionen, Sport, Naturschutz, Gewerbe, Büro und Wohnen, aber auch neue Parks oder Allmenden, sollen ihn zukünftig prägen. Das bunte Nebeneinander dieser Nutzungen wird als Qualität verstanden und weiterentwickelt. Der Birspark wird an die Landschaftsräume ausserhalb des Siedlungsgebietes für Mensch, Flora und Fauna funktional angebunden. Er wird vom Hinterhof zum zentralen Entwicklungsgebiet der Birsstadt und zu einem mit bebauten Gebieten durchsetzten, übergeordneten Grünraum.

1 Birspark, Freiraumkonzept Birsstadt.

Parc de la Birs, synthèse du concept

2 Freiraumkonzept Birsstadt, Blick flussabwärts.

Concept des espaces libres de la «ville de Birs», vue en aval.

Wege entstehen

Die geplanten Erholungswege liegen an markanten Orten und sollen die Talschaft gliedern. Die grösstenteils bestehenden Uferwege werden gestaltet. Sie haben hinsichtlich ihrer Erreichbarkeit, Dimensionierung, Ausrichtung sowie Zugänglichkeit zur Birs Aufwertungspotential. Die Panoramawege sollen im Wald knapp über dem raumfüllenden Siedlungsgebiet geführt und durch Aussicht und Ruheorte charakterisiert werden. Die Terrassenwege sind im Siedlungsgebiet auf der Kante der Niederrerrasse gedacht. Sie nahmen dort alte Wegführungen auf und wirken in der Talschaft bildprägend. Der gut gewählte Perimeter des Freiraumkonzeptes über neun Gemeinden mit einem mehrheitlich geschlossenen Siedlungstepich ermöglicht es, freiraumplanerisch stark strukturierend zu wirken. Es geht um nachhaltige, überkommunale Siedlungs- und Freiraumentwicklung und Projekte, welche sich die Gemeinden alleine nicht leisten können.

ainsi que le futur parc de la Birs. Celui-ci constitue le cœur du concept qui forme le cadre d'autres projets. Le parc englobe la totalité de l'espace de la Birs avec le chemin de rive reliant les rebords des terrasses. Il se trouve en plein centre de la (théorique) ville de Birs, même s'il est aujourd'hui perçu en limite. Son potentiel réside dans le fait qu'il va aussi être fonctionnel au centre de la future ville de Birs. L'aspect très granuleux de la structure urbaine et fonctionnelle et la diversité des utilisations comme les noyaux urbains avec leurs fonctions centrales – le sport, la protection de la nature, les activités, les bureaux et les logements, mais aussi les nouveaux parc ou les «pâturages collectifs» – doivent dans le futur marquer ce parc de leur empreinte. La mixité fonctionnelle colorée est considérée comme une qualité et sera poursuivie. Les hommes, la flore et la faune bénéficieront d'une liaison fonctionnelle entre le parc et les espaces agricoles situés à l'extérieur de la zone urbaine. D'arrière-cour, cet espace deviendra une zone centrale de développement de la ville de Birs et un espace vert parsemé de zones urbanisées.

La mise en œuvre des chemins

Les chemins de détente sont prévus à des endroits marquants et doivent structurer la vallée. Les chemins de rive existants seront réaménagés. Leur potentiel de revalorisation par rapport à l'accès (aux chemins et à la Birs), à leur dimension et à leur exposition au soleil est important. Les chemins de panorama, prévus dans la forêt juste en dessus de la zone urbanisée, seront caractérisés par des points de vue et des places de repos. Les chemins sur le bord de laterrasse alluviale se situeront à l'intérieur de la zone urbanisée, ils suivent des anciens sentiers et marquent visuellement le paysage. Le concept global doit structurer l'espace libre de l'ensemble des surfaces fortement urbanisées des neuf communes. Il s'agit d'une planification durable et supra-communale permettant la réalisation de projets hors de portée pour des communes seules.

¹ Die Entwicklung eines gemeinsamen Freiraumkonzeptes war das erste grössere Projekt auf dem Weg zur Birsstadt, das 2007/2008 lanciert wurde. Regelmässige Sitzungen aller Gemeindepräsidenten und die gemeinsame jährliche Gemeinderatstagung führen den Prozess fort.

Projektdateien

Auftraggeber: Amt für Raumplanung Kanton Basel-Landschaft

Konzept: Umland Landschaftsarchitektur

Planungsbegleitung: Bernadette Breitenmoser, Raumentwicklung und Kommunikationsprozesse

Zeitraum: 2008–2009

Birspark Uferweg Terrassenweg Panoramaweg

