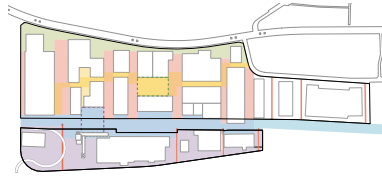
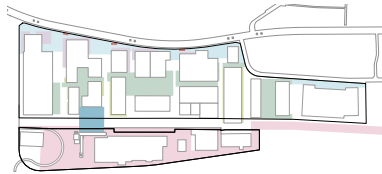




Visualisierung



Freiraumtypologien



Nutzung

Arealentwicklung Gottstattstrasse Süd, Biel

Zweistufiger städtebaulicher Studienauftrag
im selektiven Verfahren

Auftraggeberinnen

Stadt Biel, F & H. Engel AG

Zeitraum

2025-2026

Team

Theo Hotz Partner AG

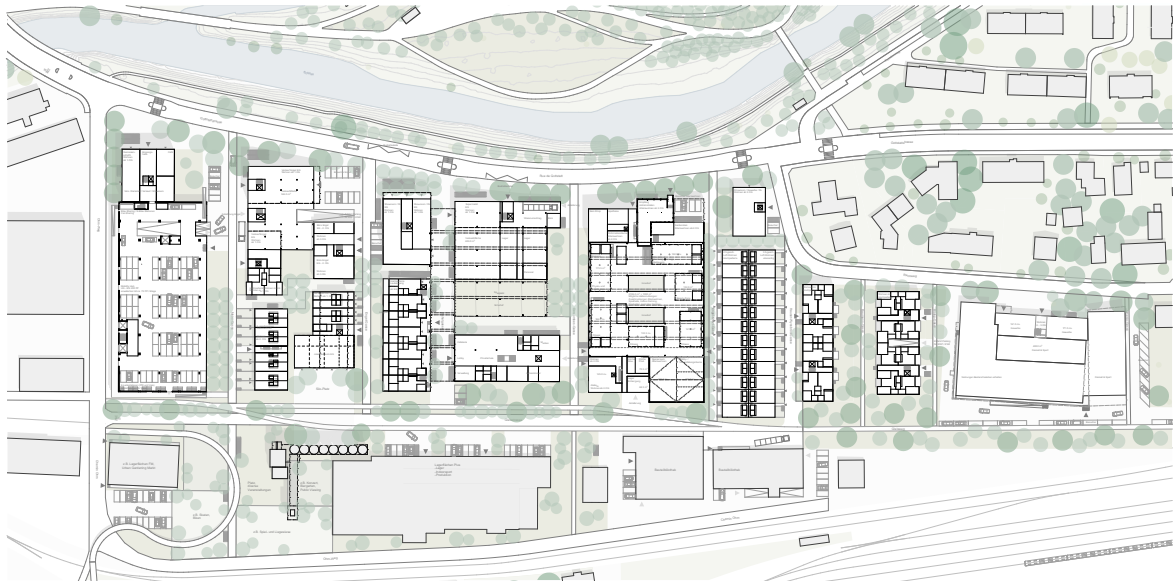
CABANE Urbane Strategien & Entwicklung
GmbH

Auch zukünftig werden sich die Freiräume des Areals Gottstattstrasse Süd stark vom Umfeld unterscheiden und ihre eigene Identität aufweisen. Sie sollen jedoch diverser und lebendiger werden. Es geht nicht um ein fertiges Gesamtkonzept, sondern darum, dass sich das Areal in Teilbereichen verändert und parzellen- oder bereichsweise unterschiedlich aussieht und zukünftig aussehen darf. Zwischen-
nutzungen finden Raum.

Die Bepflanzung orientiert sich an ihrem natürlichen Standort und an den Pflanzthemen der umgebenden Landschaft. So entstehen trockene und kiesige Bereiche mit Pionierpflanzen auf neu entsiegelten Flächen.

Unter der unterschiedlichen Nutzungen und der einzelnen Bereiche werden auch andere Pflanzen verwendet, welche die jeweilige Orte auszeichnen.

Für die Öffentlichkeit sind die Bereiche entlang der Gottstattstrasse vorgesehen. Der «Engelpark» selbst ist hingegen so konzipiert, dass er vorwiegend von den Menschen genutzt wird, die hier wohnen, arbeiten und zur Schule gehen. Die Hauszugänge zu den Gassenräumen sollen Aufenthaltsmöglichkeiten bieten und sind mit kleineren Sitzbänken ausgestattet. Ungedekte oder gedeckte Veloabstellplätze sind zwischen den privaten Aussenräumen und den Gassen vorgesehen. Durch die Fassadenbegrünungen wird Distanz zu den Gassen geschaffen.



Situation Gesamtareal